

ДЕКЛАРАЦИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ И ЛИЧНЫХ ИНТЕРЕСАХ

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СУБЪЕКТЕ ДЕКЛАРИРОВАНИЯ

1. Фамилия, имя, отчество, год рождения и идентификационный номер:

Chiosea Gheorghi, 1986-03-30 (2003019023002)

2. Адрес места жительства, номер телефона и адрес электронной почты:

REPUBLICA MOLDOVA | UTA GĂGĂUZIA | BEȘALMA s

3. Занимаемая должность (государственная организация, в которой осуществляет деятельность, тип и номер акта о назначении/приеме/освобождении):

CONSILIER в PRIMARIA S.BESALMA, CONSILIUL LOCAL с даты 2023-11-06, назначен/нанят через Altele (HOTARIRE № 29 din 06.11.2023)

4. Тип декларации:

Declarație anuală pentru anul 2025 inițială

5. Фамилия, имя, отчество, год рождения и идентификационный номер супруга/супруги или сожителя/сожительницы:

6. Фамилия, имя, отчество, год рождения и идентификационный номер несовершеннолетних детей:

7. Фамилия, имя, отчество, год рождения и идентификационный номер лиц, находящихся на иждивении:

=

II. ДОХОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ СУБЪЕКТОМ ДЕКЛАРИРОВАНИЯ, ЧЛЕНАМИ ЕГО СЕМЬИ, ЕГО СОЖИТЕЛЕМ/СОЖИТЕЛЬНИЦЕЙ В СТРАНЕ И ЗА РУБЕЖОМ В 2025 ГОДУ

№ п/п	Получатель дохода	Источник дохода (имя физического лица/наименование юридического лица)	Оказанная услуга/приносящий доход объект	Сумма дохода
1. Venitul obținut la locul de muncă de bază				
1.1	CHIOSEA GHEORGHI	Gagauz gaz SRL	Заработная плата	37879.30 MDL
1.2	CHIOSEA GHEORGHI	Azamet Plus SRL. 1015611001109	Заработная плата	71755.43 MDL
1.3	CHIOSEA GHEORGHI	Primaria s. Beșalma, 1007601003839	Заработная плата	780.00 MDL
1.4	Chiosea Ecaterina 1986	Primaria s. Beșalma	Заработная плата	127403.40 MDL
2. Venitul obținut din activitatea didactică, științifică și de creație				

II. ДОХОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ СУБЪЕКТОМ ДЕКЛАРИРОВАНИЯ, ЧЛЕНАМИ ЕГО СЕМЬИ, ЕГО СОЖИТЕЛЕМ/СОЖИТЕЛЬНИЦЕЙ В СТРАНЕ И ЗА РУБЕЖОМ В 2025 ГОДУ

-
3. Venitul obținut din depuneri la instituțiile financiare, inclusiv la cele de peste hotare
-
4. Venitul obținut din activitatea de reprezentant al statului în societățile comerciale
-
5. Venitul obținut din donații și moșteniri
-
6. Venitul obținut din înstrăinarea sau deținerea valorilor mobiliare și a cotei-părți în capitalul social al societăților comerciale
-
7. Venitul obținut din înstrăinarea bunurilor mobile sau imobile
-
8. Venitul obținut din alte surse (pensii, burse, indemnizații, premii, drepturi de proprietate intelectuală, inclusiv despăgubirile de asigurare etc.)
-

III. НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В СТРАНЕ И ЗА РУБЕЖОМ

A. Земельные участки

Имя выгодоприобретающего собственника	Кадастровый номер/населенный пункт	Категория	Способ приобретения	Год приобретения	Площадь	Доля	Документ, подтверждающий происхождение имущества	Стоимость имущества	Рыночная стоимость имущества	Причина разницы между стоимостью имущества и его рыночной стоимостью	Владелец имущества	Тип владельца	Идентификационные сведения о владельце, не являющиеся в выгодоприобретающим собственником
-													

Имя выгодоприобретающего собственника : имя субъекта декларирования, члена его семьи или его сожителя/сожительницы.

Категории : (1) сельскохозяйственный; (2) лесной; (3) в черте населенного пункта; (4) вне черты населенного пункта; (5) иные категории земельных участков, находящихся в гражданском обороте.

Способ приобретения : (1) собственность; (2) владение; (3) другие договоры передачи права владения и пользования.

Стоимость имущества : фактически уплаченная цена имущества и расходы на его улучшение или ремонт.

Рыночная стоимость имущества : стоимость, по которой схожее имущество продавалось на день приобретения имущества.

Владелец имущества : имя физического или наименование юридического лица, владеющего имуществом.

Тип владельца : (1) физическое лицо – резидент; (2) физическое лицо – нерезидент; (3) юридическое лицо – резидент; (4) юридическое лицо - нерезидент. Это поле заполняется только в случае, если владельцем является лицо, не являющееся выгодоприобретающим собственником.

Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником : в случае физического лица – резидента Республики Молдова указывается персональный идентификационный номер. В случае физического лица – нерезидента указываются страна пребывания и национальный идентификационный номер (если идентификационный номер не применяется, указывается фискальный идентификационный номер). В случае юридического лица – резидента указывается идентификационный номер. В случае юридического лица – нерезидента указываются страна или юрисдикция, где зарегистрировано юридическое лицо, и регистрационный номер в торговом реестре соответствующей страны/юрисдикции.

Субъекты декларирования, не имеющие в собственности имущества, указывают следующую информацию: населенный пункт (без кадастрового номера); категорию имущества; способ приобретения; год приобретения; площадь и владельца имущества.

III. НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В СТРАНЕ И ЗА РУБЕЖОМ

В. Здания и постройки

Имя выгодоприобретающего собственника	Адрес/кадастровый номер	Категория	Способ приобретения	Год приобретения	Площадь	Доля	Документ, подтверждающий происхождение имущества	Стоимость имущества	Рыночная стоимость имущества	Причина разницы между стоимостью имущества и его рыночной стоимостью	Владелец имущества	Тип владельца	Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником

Имя выгодоприобретающего собственника : имя субъекта декларирования, члена его семьи или его сожителя/сожительницы.

Категории : (1) квартира; (2) жилой дом; (3) дача; (4) торговые или производственные площади; (5) гараж; (6) иное недвижимое имущество, в том числе незавершенное строительство.

Способ приобретения : (1) собственность; (2) владение; (3) узуфрукт; (4) пользование; (5) проживание; (6) другие договоры передачи права владения и пользования.

Стоимость имущества : фактически уплаченная цена имущества и расходы на его улучшение или ремонт.

Рыночная стоимость имущества : стоимость, по которой схожее имущество продавалось на день приобретения имущества.

Владелец имущества : имя физического или наименование юридического лица, владеющего имуществом.

Тип владельца : (1) физическое лицо – резидент; (2) физическое лицо – нерезидент; (3) юридическое лицо – резидент; (4) юридическое лицо – нерезидент. Это поле заполняется только в случае, если владельцем является лицо, не являющееся выгодоприобретающим собственником.

Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником : в случае физического лица – резидента Республики Молдова указывается персональный идентификационный номер. В случае физического лица – нерезидента указываются страна пребывания и национальный идентификационный номер (если идентификационный номер не применяется, указывается фискальный идентификационный номер). В случае юридического лица – резидента указывается идентификационный номер. В случае юридического лица – нерезидента указываются страна или юрисдикция, где зарегистрировано юридическое лицо, и регистрационный номер в торговом реестре соответствующей страны/юрисдикции.

Субъекты декларирования, не имеющие в собственности имущества, указывают следующую информацию: населенный пункт (без кадастрового номера); категорию имущества; способ приобретения; год приобретения; площадь и владельца имущества.

IV. ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В СТРАНЕ И ЗА РУБЕЖОМ

А. Легковые автомобили, грузовые автомобили, прицепы, мототранспортные средства, сельскохозяйственная техника, водные/воздушные и другие транспортные средства, подлежащие регистрации

Имя выгодоприобретающего собственника	Тип/модель	Год выпуска	Место регистрации/регистрационный номер	Год приобретения	Способ приобретения	Стоимость имущества	Рыночная стоимость имущества	Причина разницы между стоимостью имущества и его рыночной стоимостью	Владелец имущества	Тип владельца	Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником
Chiosea Gheorghi	Autoturism/Opel	1997	mun. Comrat	2022	Drept de proprietate	5000.00 MDL	5000.00 MDL	0	Chiosea Gheorghi		
	Autoturism/volkswagen polo	2000	mun. Comrat	2025	Drept de proprietate	15000.00 MDL	15000.00 MDL	0		Persoană fizică rezidentă	

Имя выгодоприобретающего собственника : имя субъекта декларирования, члена его семьи или его сожителя/сожительницы.

Способ приобретения : (1) собственность; (2) владение; (3) другие договоры передачи права владения и пользования.

Стоимость имущества : фактически уплаченная цена имущества и расходы на его улучшение или ремонт.

Рыночная стоимость имущества : стоимость, по которой схожее имущество продавалось на день приобретения имущества.

Владелец имущества : имя физического или наименование юридического лица, владеющего имуществом.

Тип владельца : (1) физическое лицо – резидент; (2) физическое лицо – нерезидент; (3) юридическое лицо – резидент; (4) юридическое лицо – нерезидент. Это поле заполняется только в случае, если владельцем является лицо, не являющееся выгодоприобретающим собственником.

Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником : в случае физического лица – резидента Республики Молдова указывается персональный идентификационный номер. В случае физического лица – нерезидента указываются страна пребывания и национальный идентификационный номер (если идентификационный номер не применяется, указывается фискальный идентификационный номер). В случае юридического лица – резидента указывается идентификационный номер. В случае юридического лица – нерезидента указываются страна или юрисдикция, где зарегистрировано юридическое лицо, и регистрационный номер в торговом реестре соответствующей страны/юрисдикции.

В. Имущество в виде драгоценных металлов и/или драгоценных камней, произведений искусства и предметов культа, объектов национального или мирового культурного достояния, стоимость каждого из которых превышает 15 среднемесячных заработных плат по экономике

№ п/п	Имя выгодоприобретающего собственника	Краткое описание	Год приобретения	Стоимость имущества	Рыночная стоимость имущества	Причина разницы между стоимостью имущества и его рыночной стоимостью	Владелец имущества	Тип владельца	Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником
-									

Имя выгодоприобретающего собственника : имя субъекта декларирования, члена его семьи или его сожителя/сожительницы.

Стоимость имущества : фактически уплаченная цена имущества и расходы на его улучшение или ремонт.

Рыночная стоимость имущества : стоимость, по которой схожее имущество продавалось на день приобретения имущества.

Владелец имущества : имя физического или юридического лица, владеющего имуществом, члена его семьи или сожителя/сожительницы.

Тип владельца : (1) физическое лицо – резидент; (2) физическое лицо – нерезидент; (3) юридическое лицо – резидент; (4) юридическое лицо – нерезидент. Это поле заполняется только в случае, если владельцем является лицо, не являющееся выгодоприобретающим собственником.

Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником : в случае физического лица – резидента Республики Молдова указывается персональный идентификационный номер. В случае физического лица – нерезидента указываются страна пребывания и национальный идентификационный номер (если идентификационный номер не применяется, указывается фискальный идентификационный номер). В случае юридического лица – резидента указывается идентификационный номер. В случае юридического лица – нерезидента указываются страна или юрисдикция, где зарегистрировано юридическое лицо, и регистрационный номер в торговом реестре соответствующей страны/юрисдикции.

С. Коллекции произведений искусства, нумизматики, филателии, оружия или других предметов, стоимость каковых превышает 20 среднемесячных заработных плат по экономике

№ п/п	Имя выгодоприобретающего собственника	Краткое описание	Год приобретения	Покупная стоимость имущества	Рыночная стоимость имущества	Причина разницы между покупной и рыночной стоимостью имущества	Владелец имущества	Тип владельца	Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником
-									

Имя выгодоприобретающего собственника : имя субъекта декларирования, члена его семьи или сожителя/сожительницы.

Покупная стоимость имущества : фактически уплаченная цена имущества и расходы на его улучшение или ремонт.

Рыночная стоимость имущества : стоимость, по которой схожее имущество продавалось на день приобретения имущества.

Владелец имущества : имя физического или юридического лица, владеющего имуществом.

Тип владельца : (1) физическое лицо – резидент; (2) физическое лицо – нерезидент; (3) юридическое лицо – резидент; (4) юридическое лицо – нерезидент. Это поле заполняется только в случае, если владельцем является лицо, не являющееся выгодоприобретающим собственником.

Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником : в случае физического лица – резидента Республики Молдова указывается персональный идентификационный номер. В случае физического лица – нерезидента указываются страна пребывания и национальный идентификационный номер (если идентификационный номер не применяется, указывается фискальный идентификационный номер). В случае юридического лица – резидента указывается идентификационный номер. В случае юридического лица – нерезидента указываются страна или юрисдикция, где зарегистрировано юридическое лицо, и регистрационный номер в торговом реестре соответствующей страны/юрисдикции.

D. Имущество, переданное возмездно или безвозмездно, лично либо членами семьи, сожителем/сожительницей физическим или юридическим лицам в декларируемом периоде, если стоимость каждого объекта превышает 10 среднемесячных заработных плат по экономике

№ п/п	Описание переданного имущества	Способ передачи	Дата передачи имущества	Лицо, которому было передано имущество	Стоимость имущества	Владелец переданного имущества
-						

Владелец переданного имущества : имя субъекта декларирования, члена его семьи или его сожителя/сожительницы.

E. Другое движимое имущество, стоимость которого превышает 10 среднемесячных заработных плат по экономике

№ п/п	Имя выгодоприобретающего собственника	Описание имущества	Способ приобретения	Дата приобретения	Стоимость имущества	Рыночная стоимость имущества	Причина разницы между стоимостью имущества и его рыночной стоимостью	Владелец имущества	Тип владельца	Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником
-										

Имя выгодоприобретающего собственника : имя субъекта декларирования, члена его семьи или его сожителя/сожительницы.

Стоимость имущества : фактически уплаченная цена имущества и расходы на его улучшение или ремонт.

Рыночная стоимость имущества : стоимость, по которой схожее имущество продавалось на день приобретения имущества.

Владелец имущества : имя субъекта декларирования, члена его семьи или сожителя/сожительницы.

Тип владельца : (1) физическое лицо – резидент; (2) физическое лицо – нерезидент; (3) юридическое лицо – резидент; (4) юридическое лицо – нерезидент. Это поле заполняется только в случае, если владельцем является лицо, не являющееся выгодоприобретающим собственником.

Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником : в случае физического лица – резидента Республики Молдова указывается персональный идентификационный номер. В случае физического лица – нерезидента указываются страна пребывания и национальный идентификационный номер (если идентификационный номер не применяется, указывается фискальный идентификационный номер). В случае юридического лица – резидента указывается идентификационный номер. В случае юридического лица – нерезидента указываются страна или юрисдикция, где зарегистрировано юридическое лицо, и регистрационный номер в торговом реестре соответствующей страны/юрисдикции.

V. ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ В СТРАНЕ И ЗА РУБЕЖОМ

A. Банковские счета, вклады в инвестиционные фонды и/или эквивалентные формы сбережения и инвестирования в стране и за рубежом

№ п/п	Имя выгодоприобретающего собственника	Наименование/адрес учреждения, администрирующего банковский счет, инвестиционного фонда и др.	Категория	Сумма и валюта	Процент/дивиденд	Владелец имущества	Тип владельца	Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником
-								

Имя выгодоприобретающего собственника : имя субъекта декларирования, члена его семьи или сожителя/сожительницы.

Категория : (1) текущий счет или его эквивалент (в том числе кредитная карта с указанием ее типа); (2) банковский депозит или его эквивалент; (3) инвестиционный фонд или эквиваленты, в том числе частные пенсионные фонды или иные накопительные системы.

Владелец имущества : имя физического или юридического лица, владеющего имуществом.

Тип владельца : (1) физическое лицо – резидент; (2) физическое лицо – нерезидент; (3) юридическое лицо – резидент; (4) юридическое лицо – нерезидент. Это поле заполняется только в случае, если владельцем является лицо, не являющееся выгодоприобретающим собственником.

Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником : в случае физического лица – резидента Республики Молдова указывается персональный идентификационный номер. В случае физического лица – нерезидента указываются страна пребывания и национальный идентификационный номер (если идентификационный номер не применяется, указывается фискальный идентификационный номер). В случае юридического лица – резидента указывается идентификационный номер. В случае юридического лица – нерезидента указываются страна или юрисдикция, где зарегистрировано юридическое лицо, и регистрационный номер в торговом реестре соответствующей страны/юрисдикции.

В. Вложения, облигации, чеки, векселя, заемные сертификаты, прямые инвестиции в национальной или иностранной валюте

№ п/п	Имя выгодоприобретающего собственника	Эмитент ценных бумаг/общество, чьим акционером, учредителем или пайщиком/заемщиком является лицо	Категория	Количество ценных бумаг/доля участия	Процент	Владелец имущества	Тип владельца	Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником
-								

Имя выгодоприобретающего собственника : имя субъекта декларирования, члена его семьи или его сожителя/сожительницы.

Категория : (1) ценные бумаги (государственные ценные бумаги, сертификаты, облигации); (2) чеки; (3) векселя; (4) заемные сертификаты; (5) другие формы прямых инвестиций.

Владелец имущества : имя физического или юридического лица, владеющего имуществом.

Тип владельца : (1) физическое лицо – резидент; (2) физическое лицо – нерезидент; (3) юридическое лицо – резидент; (4) юридическое лицо – нерезидент. Это поле заполняется только в случае, если владельцем является лицо, не являющееся выгодоприобретающим собственником.

Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником : в случае физического лица – резидента Республики Молдова указывается персональный идентификационный номер. В случае физического лица – нерезидента указываются страна пребывания и национальный идентификационный номер (если идентификационный номер не применяется, указывается фискальный идентификационный номер). В случае юридического лица – резидента указывается идентификационный номер. В случае юридического лица – нерезидента указываются страна или юрисдикция, где зарегистрировано юридическое лицо, и регистрационный номер в торговом реестре соответствующей страны/юрисдикции.

С. Наличные денежные средства в национальной и/или иностранной валюте, превышающие 15 среднемесячных заработных плат по экономике и не депонированные в финансовых учреждениях, иные документы, содержащие имущественные права

№ п/п	Имя выгодоприобретающего собственника	Сумма	Валюта	Владелец имущества	Тип владельца	Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником
-						

Имя выгодоприобретающего собственника : имя субъекта декларирования, члена его семьи или его сожителя/сожительницы.

Владелец имущества : имя физического или юридического лица, владеющего наличными денежными средствами.

Тип владельца : (1) физическое лицо – резидент; (2) физическое лицо – нерезидент; (3) юридическое лицо – резидент; (4) юридическое лицо – нерезидент. Это поле заполняется только в случае, если владельцем является лицо, не являющееся выгодоприобретающим собственником.

Идентификационные сведения о владельце, не являющемся выгодоприобретающим собственником : в случае физического лица – резидента Республики Молдова указывается персональный идентификационный номер. В случае физического лица – нерезидента указываются страна пребывания и национальный идентификационный номер (если идентификационный номер не применяется, указывается фискальный идентификационный номер). В случае юридического лица – резидента указывается идентификационный номер. В случае юридического лица – нерезидента указываются страна или юрисдикция, где зарегистрировано юридическое лицо, и регистрационный номер в торговом реестре соответствующей страны/юрисдикции.

Д. Виртуальное имущество, включая виртуальную валюту, стоимость которого превышает 10 среднемесячных заработных плат по экономике

№	Имя выгодоприобр	Наименова	Дата приоб	Количество	Покупная	Владелец	Тип владельца	Идентификацион
---	------------------	-----------	------------	------------	----------	----------	---------------	----------------

п/п	ретающего собственника	ние имущества	ретенция		стоимость имущества	имущества		ные сведения о владельце, не являющемся выго доприобретающи м собственником
-								

Стоимость услуги : фактически уплаченная цена услуги.

Рыночная стоимость услуги : стоимость, по которой схожие услуги приобретались на день приобретения услуги.

VIII. ЛИЧНЫЕ ИНТЕРЕСЫ

А. Положение пайщика, акционера или члена хозяйствующего субъекта, члена руководящих, административных, ревизионных или контрольных органов в составе некоммерческих организаций или хозяйственных обществ или члена некоммерческих либо международных организаций

Наименование и адрес организации/общества	Занимаемое положение	Документ, удостоверяющий соответствующее положение
-		

В. Договоры, заключенные субъектом декларирования, супругом/супругой или сожителем/сожительницей, в том числе юридическими лицами, выгодоприобретающими собственниками которых они являются либо которые находятся в процессе исполнения, финансируемые из государственного или местного бюджета и/или из зарубежных фондов либо заключенные с хозяйственными обществами с государственным капиталом

№ п/п	Бенефициар договора	Учреждение/организация	Тип договора	Дата заключения договора	Срок действия договора	Общая стоимость договора
Субъект декларирования						
-						
Супруг/супруга или сожитель/сожительница						
-						
Юридические лица, в которых субъект декларирования либо его супруг/супруга или сожитель/сожительница являются выгодоприобретающими собственниками						
-						

Настоящая декларация является публичным актом, и я несу ответственность согласно закону за недостоверность или неполноту представленных данных.

Дата заполнения 03 03 2026

Подпись

